

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**

**MUNICIPIUL REGHIN**

P-ța Petru Maior, nr. 41, cod: 545300

Cod Fiscal: 3675258

Web: [www.primariareghin.ro](http://www.primariareghin.ro)

Telefon: 0265-511112

Fax: 0265-512542

E-mail: [office@primariareghin.ro](mailto:office@primariareghin.ro)

Avizat  
Secretar

Rădoi Mirela Minodora



**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

privind retragerea dreptului de administrare Școlii Gimnaziale "Augustin Maior" Reghin asupra apartamentului nr.14, cu destinația locuință de serviciu, situat în Reghin, b-dul Unirii, nr.57, jud.Mureș și schimbarea destinației apartamentelor nr.14 și nr.39 din locuințe de serviciu în locuințe

Consiliul Local al Municipiului Reghin, județul Mureș,  
Analizând solicitarea nr.3841/03.11.2017 a Școlii Gimnaziale "Augustin Maior" Reghin, înregistrată la instituția noastră sub nr.57105/07.11.2017, precum și adresa SC RAGCL SA nr.1848/21.11.2017, înregistrată la instituția noastră sub nr.58771/21.11.2017 și raportul de specialitate nr.57198/07.11.2017 al compartimentului juridic, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Reghin ;

Având în vedere :

- prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- dispozițiile art.867, art.868 și art.869 Codului Civil , privind constituirea, exercitarea și stingerea dreptului de administrare;
- prevederile art.21, art.36, (2), c), art art36, (5), a) și art.123, (1) din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;
- HCL Reghin nr.190/26.10.2017, HCL Reghin nr.111/18.12.2008, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."a", art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă retragerea dreptului de administrare Școlii Gimnaziale "Augustin Maior" Reghin asupra apartamentului nr.14, cu destinația locuință de serviciu, situat în Reghin, b-dul Unirii, nr.57, jud.Mureș, aparținând domeniului privat al Municipiului Reghin, identificat conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aproba schimbarea destinației apartamentelor nr.14 și nr.39 din locuințe de serviciu în locuințe, din imobilul - bloc de locuințe - situat în Reghin, str. Unirii, nr.57, jud. Mureș, proprietate privată a Municipiului Reghin, identificate conform anexei 2

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**

**MUNICIPIUL REGHIN**

P-ța Petru Maior, nr. 41, cod: 545300  
Cod Fiscal: 3675258  
Web: [www.primariareghin.ro](http://www.primariareghin.ro)

Telefon: 0265-511112  
Fax: 0265-512542  
E-mail: [office@primariareghin.ro](mailto:office@primariareghin.ro)

urmând ca acestea sa rămână la dispoziția Comisiei de licitație pentru vânzarea spațiilor - apartamente, garaje, spații comerciale - din blocul situat în b-dul Unirii, nr.57.

**Art.3.** Cu data prezentei hotărâri se modifică în mod corespunzător prevederile art.1, din HCL Reghin nr.190/26.10.2017 privind darea în administrare către Școala Gimnazială "Augustin Maior" Reghin a apartamentelor nr.14 și nr.101, cu destinația locuință de serviciu, situate în blocul din Reghin, b-dul Unirii, nr.57, jud.Mureș.

**Art.4.** Predarea – preluarea locuinței de serviciu menționată la art.1 se va face în baza unui proces verbal încheiat între părți .

**Art.5.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează: Serviciul Buget Contabilitate, Compartimentul ADP, Serviciul Impozite și Taxe și Compartimentul Juridic, Comisia de predare preluare numita prin Dispoziția primarului, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Reghin.

**Art.6.** Prezenta Hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului-Județul Mureș, Primarul municipiului Reghin, SC RAGCL SA Reghin, Școala Gimnazială "Augustin Maior" Reghin, Compartiment ADP, Serviciul Buget Contabilitate, Serviciul Impozite și Taxe, Compartimentul Juridic, Comisia de predare preluare numita prin Dispoziția primarului, afișare.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**

**MUNICIPIUL REGHIN**

P-ța Petru Maior, nr. 41, cod: 545300

Cod Fiscal: 3675258

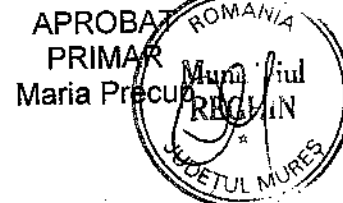
Web: [www.primariareghin.ro](http://www.primariareghin.ro)

Telefon: 0265-511112

Fax: 0265-512542

E-mail: [office@primariareghin.ro](mailto:office@primariareghin.ro)

Nr. 57198/21.11.2017



**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind retragerea dreptului de administrare Școlii Gimnaziale "Augustin Maior" Reghin  
asupra apartamentului nr.14, cu destinația locuință de serviciu, situat în Reghin, b-dul Unirii,  
nr.57, jud.Mureș și schimbarea destinației apartamentelor nr.14 și nr.39  
din locuințe de serviciu în locuințe

Prin adresa Școlii Gimnaziale "Augustin Maior" Reghin cu nr.3841/03.11.2017, înregistrată la Primăria Reghin sub nr.57105/07.11.2017, se solicită demararea procedurilor necesare pentru retragerea dreptului de administrare asupra apartamentului nr.14, din blocul de locuințe situat în municipiul Reghin, b-dul Unirii, nr.57, jud. Mureș, aparținând domeniului privat al Municipiului Reghin.

Menționăm faptul că prin HCL Reghin nr.190/26.11.2017 a fost aprobată transmiterea în administrarea Școlii Gimnaziale "Augustin Maior" Reghin imobilul apartament nr.14 cu destinația locuință de serviciu, aparținând domeniului privat al Municipiului Reghin, situat în Reghin, b-dul. Unirii, nr.57, jud. Mureș.

Deasemnea, prin adresa nr.1848/21.11.2017, înregistrată la Primăria Reghin sub nr.58771/21.11.2017 SC RAGCL SA Reghin solicită schimbarea destinației apartamentelor nr.14 și nr.39 din locuință de serviciu în locuință, astfel încât Comisia de licitație pentru vânzarea spațiilor - apartamente, garaje, spații comerciale - din blocul situat în b-dul Unirii, nr.57 să întreprindă demersurile necesare vânzării apartamentelor.

Având în vedere faptul că potrivit dispozițiilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală - republicată, actualizată, "consiliile locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat să fie date în administrarea (... ) instituțiilor publice (...)" și pe cale de consecință hotărăscă și retragerea acestui drept, se impune inițierea unui proiect de hotărâre prin care autoritatea deliberativă să hotărăscă în sensul retragerii dreptului de administrare.

Totodată, dată fiind adresa SC RAGCL SA Reghin, propunem schimbarea destinației din locuință de serviciu în locuință a apartamentelor neocupate la data prezentei (ap.14 și ap.39) și punerea acestora la dispoziția Comisiei de licitație pentru vânzarea spațiilor -

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**

**MUNICIPIUL REGHIN**

P-ța Petru Maior, nr. 41, cod: 545300  
Cod Fiscal: 3675258  
Web: [www.primariareghin.ro](http://www.primariareghin.ro)

Telefon: 0265-511112  
Fax: 0265-512542  
E-mail: [office@primariareghin.ro](mailto:office@primariareghin.ro)

Nr. 57198/21.11.2017

apartamente, garaje, spații comerciale - din blocul situat în b-dul Unirii, nr.57, în vederea demarării procedurilor de valorificare a imobilelor.

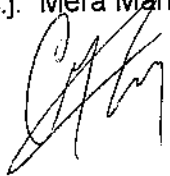
În temeiul celor mai susmenționate, precum și a dispozițiilor Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare Școlii Gimnaziale "Augustin Maior" Reghin asupra apartamentului nr.14, cu destinația locuință de serviciu, situat în Reghin, b-dul Unirii, nr.57, jud.Mureș și schimbarea destinației apartamentelor nr.14 și nr.39 din locuințe de serviciu în locuințe, în forma prezentată.

Alăturat prezentei se anexează :

- Solicitarea Școlii Gimnaziale "Augustin Maior" Reghin
- Adresa SC RAGCL SA Reghin
- Proiect de hotărâre cu anexele
- HCL Reghin nr.190/26.11.2017, nr.111/18.12.2008
- Extrase CF

Întocmit,

c.j. Mera Mărius



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL MUREȘ**

**MUNICIPIUL REGHIN**

P-ța Petru Maior, nr. 41, cod: 545300  
 Cod Fiscal: 3675258  
 Web: [www.primariareghin.ro](http://www.primariareghin.ro)  
 Telefon: 0265-511112  
 Fax: 0265-512542  
 E-mail: [office@primariareghin.ro](mailto:office@primariareghin.ro)

Anexa 2 la HCL Reghin nr \_\_\_\_\_

Descrierea imobilelor situate în Reghin, B-dul Unirii, nr.57, ap.14 și ap.39, jud Mureș

Nr. crt.	Proprietar	Tip	Suprafata/mp		Identificare CF	Sarcini	Descriere	Alte mențiuni
			Utilă	Cote părți comune				
1	Municipiul Reghin-Domeniul privat	Unitate individuală	33	22,64	52047-C1-U27	Nu sunt	apartament, compus din: camera de zi, bucatărie, hol, baie	Apartment nr.14
2	Municipiul Reghin-Domeniul privat	Unitate individuală	33	22,86	52047-C1-U52	Nu sunt	apartament, compus din: camera de zi, bucatărie, hol, baie	Apartment nr.39

Președinte ședință,  
 Consilier Local  
 Kelemen Szabolcs

Contrasemnează,  
 Secretar  
 Rădoi Mirela Minodora

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ



P-ța Petru Maior, nr. 41, cod: 545300  
Cod Fiscal: 3675258  
Web: [www.primariareghin.ro](http://www.primariareghin.ro)  
Telefon: 0265-511112  
Fax: 0265-512542  
E-mail: [office@primariareghin.ro](mailto:office@primariareghin.ro)

Anexa 1 la HCL Reghin nr \_\_\_\_\_

Descrierea imobilului situat în Reghin, B-dul Unirii, nr.57, ap.14, jud Mureș

Nr. crt.	Proprietar	Tip	Suprafața/mp		Identificare CF	Sarcini	Descriere	Alte mențiuni
			Utilă	Cote părți comune				
1	Municipiul Reghin-Domeniul privat	Unitate individuală	33	22,64	52047-C1-U27	Nu sunt	apartament, compus din: camera de zi, bucătărie, hol, baie	-

Președinte ședință,  
Consilier Local  
Kelemen Szabolcs

Contrasemnează,  
Secretar  
Rădoi Mirela Minodora

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reghin

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE



### A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 52047-C1-U52  
Comuna/Oras/Municipiu: Reghin

Unitate individuala  
Adresa: Reghin, Bulevardul UNIRII, nr. 57, etaj ETAJ 2, nr. ap. AP.39  
Parti comune:

Nr. Ct.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata construita (mp)	Suprafata utila (mp)	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	52047-C1-U52		33	22.86	8.20	SE COMPUNE DIN: CAMERA DE ZI, BUCATARIE, HOL, BAIE.

### B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 52047-C1-U52  
Comuna/Oras/Municipiu: Reghin

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
809 / 19.01.2010	Act act administrativ, HCL 6, 30.06.2008, emis de PRIMARIA REGHIN, act administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.201.21-05-2008 emis de PRIMARIA MUN. REGHIN; act administrativ nr. PROCES VERBAL DE RECEPTIE NR.17776.05-10-2009 emis de PRIMARIA MUN. REGHIN; act administrativ nr. CONTRACT DE CESIUNE NR.11335.04-07-2008 emis de PRIMARIA MUN. REGHIN; ACT ADITIONAL NR.1.04-07-2008 emis de PRIMARIA MUN. REGHIN si PAD avizat cu nr. 14427.02.11.2009 - de O.C.P.I. Mures	
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1 pozitie transcrisa din CF 52047-C1/Reghin, inscrisa prin incheierea nr. 17236 din 24- DEC-09;
1	MUNICIPIUL REGHIN - DOMENIUL PRIVAT	

### C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 52047-C1-U52  
Comuna/Oras/Municipiu: Reghin

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR, 52047-C1-U52  
Comuna/Oras/Municipiu: Reghin

Unitate individuala  
Adresa: Reghin, Bulevardul UNIRII, nr. 57, etaj ETAJ 2, nr. ap. AP.39

Parti comune:

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Suprafata utila (mp)	Nr. Topografic	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	52047-C1-U52		33		22.86	8.20	SE COMPUNE DIN: CAMERA DE ZI, BUCATARIE, HOL, BAIE.

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.  
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.  
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara 251P,

**Asistent - registrator,  
RENATA KLEMENT**







Nr. cerere	1457
Ziua	01
Luna	02
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reghin

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE



### A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 52047-C1-U27  
 Comuna/Oras/Municipiu: Reghin

**Unitate individuala**

**Adresa: Reghin, Bulevardul UNIRII, nr. 57, etaj ETAJ 1, nr. ap. AP.14**

**Parti comune:**

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata construita (mp)	Suprafata utila (mp)	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	52047-C1-U27		33	22.64	8.12	SE COMPUNE DIN: CAMERA DE ZI, BUCATARIE, HOL, BAIE.

### B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 52047-C1-U27  
 Comuna/Oras/Municipiu: Reghin

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
809 / 19.01.2010	Act act administrativ, HCL 6, 30.06.2008, emis de PRIMARIA REGHIN, act administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.201.21-05-2008 emis de PRIMARIA MUN. REGHIN; act administrativ nr. PROCES VERBAL DE RECEPTIE NR.17776.05-10-2009 emis de PRIMARIA MUN. REGHIN; act administrativ nr. CONTRACT DE CESIUNE NR.11335.04-07-2008 emis de PRIMARIA MUN. REGHIN; ACT ADITIONAL NR.1.04-07-2008 emis de PRIMARIA MUN. REGHIN si PAD avizat cu nr. 14427.02.11.2009 - de O.C.P.I. Mures	
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1 pozitie transcrisa din CF 52047-C1/Reghin, inscrisa prin Incheierea nr. 17236 din 24- DEC-09;
1	MUNICIPIUL REGHIN - DOMENIUL PRIVAT	

### C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 52047-C1-U27  
 Comuna/Oras/Municipiu: Reghin

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 la Partea I**

CARTE FUNCIARA NR. 52047-C1-U27  
Comuna/Oras/Municipiu: Reghin

**Unitate individuala**

**Adresa: Reghin, Bulevardul UNIRII, nr. 57, etaj ETAJ 1, nr. ap. AP.14**

**Parti comune:**

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Suprafata utila (mp)	Nr. Topografic	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	52047-C1-U27		33		22.64	8.12	SE COMPUNE DIN: CAMERA DE ZI, BUCATARIE, HOL, BAIE.

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.  
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.  
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara 251P,

**Asistent - registrator,  
FLOAREA ELENA TODORAN**



**RAGCL S.A.**

Reghin, str Apalinei nr.93/A , telefon / fax: +40 (265) 512.611, C.F. 1234735, Nr.inreg. J/26-947-1991

COMISIA DE VÂNZARE

Nr. 1848/21.11.2017

Municipiul REGHIN		
INTRARE Nr.	58.771	
Ziua	Luna	An
21	11	2017

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
REGHIN

22.11.2017

Prin prezenta solicităm schimbarea de destinație din locuință de serviciu în locuință, a apartamentelor nr. 14 și nr. 39 situate în Reghin b-dul Unirii bl. 57, deoarece aceste apartamente sunt libere și în mod implicit aprobarea dvs. pentru efectuarea procedurilor de licitație în vederea vânzării.

PREȘEDINTE COMISIA DE LICITAȚIE

Ec. Porfik Adela



SECRETAR  
ing. Frenț Lia

Municipiul REGHIN  
INTRARE Nr. 57.105  
Ziua 07 Luna 10 An 2017

ȘCOALA GIMNAZIALĂ  
"AUGUSTIN MAIOR" REGHIN  
STR. ȘCOLII NR. 3 JUD. MUREȘ  
TEL. 0265-511150  
Cod postal 545300  
Nr. 3841 din 03.11.2017



MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE

*Juridic*  
*Dr. Aurea*  
*Prof. Anca*  
07. OCT. 2017

Referințe : locuințe de serviciu

Către,

Primăria Municipiului Reghin

Direcțiunea Școlii Gimnaziale "Augustin Maior" Reghin, prin prezenta vă informăm că, renunțăm la locuința de serviciu alocată spre administrare școlii noastre, Nr. înregistrare 53574/06.10.2017, situată în Reghin, Str.B-dul Unirii Nr.57, ap.14, jud.Mureș. Menționăm că, solicitanta locuinței, prof. Moldovan Cristina a depus la secretariatul instituției o cerere de renunțare, înregistrată cu Nr.3816/02.10.2017.

Vă mulțumim pentru colaborare.

Director,

prof.Cioloiciu Cristina Bianca



*[Handwritten signature]*



Componența

Comisii

Atribuții

Hotărâri

Proiecte de hotărâri

Procese verbale

Declarații de avere și de interese

Rapoarte de activitate

Strategia de dezvoltare a municipiului

Studiul de trafic

Informatii utile

website design by

HOTARAREA NR.111

18-12-08 09:11

**Din 18.12.2008 privind aprobarea vanzării spațiilor, aferente investiției „ Bloc de locuințe cu minim 120 apartamente, minim 1.500 mp spații comerciale și minim 45 de garaje în Municipiul Reghin”.**

Consiliul Local al municipiului Reghin, județul Mureș;

Având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr.20731 /12.12.2008, precum și avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

În conformitate cu dispozițiile art. 123 (3) ale Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală – republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și art. 4 și 5 din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c) și d), alin. (5) lit. b) alin. (6) lit. b), art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală – republicată cu modificările și completările ulterioare, emite următoarea:

**HOTARASTE:**

**Art.1 (1)** Se aproba vanzarea prin licitație publică a spațiilor aferente investiției „Bloc de locuințe cu minim 120 apartamente, minim 1.500 mp. spații comerciale și minim 45 de garaje în Municipiul Reghin”, conform caietelor de sarcini, anexe I-II și III, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Odată cu vanzarea imobilelor construcției se aproba și vanzarea terenului în suprafața de 1.800 mp de sub bloc, din suprafața totală de 8.074 mp. înscrisă în CF 14034/N Reghin, cad. 723/1/2, 724/1/2, 725/1/2, ( 871/1/2) – proprietar 1/1 parte Statul Român.

**(3)** Procedurile de vânzare se vor realiza de către S.C. RAGCL SA- Reghin, conform documentațiilor de licitație prevăzute la art. 1, alin. (1), de către o comisie de licitație nominalizată prin Decizie a directorului general al societății.

**(4)** Se împuternicește S.C. RAGCL S.A Reghin ca în numele municipiului Reghin să semneze contractele preliminare de vânzare – cumpărare ( anexa 2 la cele trei Caiete de sarcini) cu adjudecării imobilelor nominalizate la art. 1, urmând ca actul autentic de vânzare-cumpărare să fie semnat de către reprezentanții legali ai executivului.

**(5)** Sumele rezultate din vânzarea acestor spații se fac integral venit la bugetul local al municipiului Reghin, și se încasează direct în contul Primăriei municipiului Reghin.

**Art.2 (1)** Preturile de pornire la licitație se stabilesc diferențiat în funcție de destinația spațiului, conform Notei de fundamentare anexa nr. 19.505/21.11 2008 a Direcției economice din cadrul Primăriei municipiului Reghin, anexa nr. 1 care se însușește de către Consiliul Local și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Preturile de pornire la licitație conform Notei de fundamentare, sunt următoarele:

- apartamente: 640,00 euro/mp + TVA;
- garaje: 450,06 euro/mp +TVA;
- spații comerciale: 1150,00 euro/mp+ TVA.

**(3)** Determinarea suprafețelor apartamentelor în proprietate exclusivă și indiviză, pentru fiecare suprafață construită în parte – apartamente, spații comerciale, garaje – pentru fiecare suprafață construită în parte și cota de teren se va actualiza în baza unei expertize topografice funcție de care se va înscrie și achita eventualele sulțe, la încheierea contractului autentic la notarul public.

**Art. 3** Toate cheltuielile privind evidențierea imobilelor în CF, intabularea actelor translativ de proprietate precum și celelalte cheltuieli aferente contractelor de vânzare-cumpărare se vor suporta de către cumpărători.

**Art. 4** Pana la finalizarea investiției, executivul va înscrie imobilul în evidențele de Carte Funciara, respectiv dezmembrarea suprafeței de 1.800 mp. ce fac obiectul vanzării, din 8.074 mp., a tuturor unităților locative ce urmează a fi vandute, cu cotele de suprafețe comune și teren ce le aparțin, conform Proiectului Tehnic ce face parte din prezenta hotărâre.

**Art.5 (1)** Se aproba ca un număr de 15 apartamente din imobil, să fie menținute în regim de închiriere de

catre autoritatea publica locala, urmand a fi inchiriate in favoarea unor persoane care lucreaza in domeniul sanitar, invatamant, precum si pentru alte situatii similare.

**(2)** Individualizarea celor 15 apartamente din Imobil se va face la propunerea executivului si va fi aprobata prin Hotarare a consiliului local Reghin pana cel tarziu la receptia finala a blocului, inchirierea urmand a se face in baza unui regulament, ce urmeaza a fi aprobat de catre Consiliul Local Reghin.

**Art.6** In situatia in care raman spatii comerciale nevalorificate la licitatie publica, acestea urmeaza sa se atribue in regim de inchiriere sau cumparare, institutiilor publice deconcentrate interesate.

**Art.7** Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul municipiului Reghin, S.C. RAGCL S.A. Reghin alaturi de Compartimentul Juridic, Serviciul Tehnic si Directia Economica din cadrul Primariei Municipiului Reghin, Serviciul A.S.A.T.

**Art.8** - Prezenta hotarare se comunica la: Institutia Prefectului judetului Mures, Primarul municipiului Reghin, S.C. RAGCL S.A. Reghin, Compartimentul Juridic, Serviciul Tehnic, Directia Economica, Serviciul A.S.A.T., afisare, site-ul primariei.

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ**

**CONSILIER,**

**RUS DAN DORUL**

**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR,**

**MERDARIU MARIA**

Inapoi la: Hotarari

**HOTĂRÂREA NR.190**  
**Din 26.10.2017**

privind darea în administrare către Școala Gimnazială "Augustin Maior" Reghin a apartamentelor nr.14 și nr.101, cu destinația locuință de serviciu, situate în blocul din Reghin, b-dul Unirii, nr.57, jud.Mureș

Consiliul Local al Municipiului Reghin, județul Mureș,  
Analizând solicitarea nr.3451/06.10.2017 a Școlii Gimnaziale "Augustin Maior" Reghin, înregistrată la instituția noastră sub nr.53574/06.10.2017 și raportul de specialitate nr.55114/18.10.2017 al compartimentului juridic, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Reghin ;

Având în vedere :

- prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- dispozițiile art.867,art.868 și art.869 Codului Civil , privind constituirea, exercitarea și stingerea dreptului de administrare;
- prevederile art.21, art.36, (2), c), art art36, (5), a) și art.123, (1) din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."a", art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1. (1).** Se aprobă darea în administrare către Școala Gimnazială "Augustin Maior" Reghin, a locuințelor de serviciu, **ap.14 și ap.101**, situate în imobilul din Reghin, B-dul Unirii, nr.57, jud.Mureș - proprietate privată a Municipiului Reghin.

**(2).** Datele de identificare ale locuințelor prevăzute la alin.1 din prezenta, sunt cuprinse în Anexa 1, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre..

**(3)** Predarea imobilului prevăzut la alin.1 se va face în baza unui Protocol încheiat între părți.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează: Serviciul Buget Contabilitate, Serviciul Impozite și Taxe Locale, Compartimentul Juridic, Serviciul Urbanism Administrarea Domeniului Public Mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Reghin .

**Art.3.** Prezenta Hotărâre va fi comunicată către : Instituția Prefectului-Județul Mureș, Primarul municipiului Reghin, Școala Gimnazială "Augustin Maior" Reghin, Serviciul Buget Contabilitate, Serviciul Impozite și Taxe Locale Compartimentul Juridic, Serviciul Urbanism Administrarea Domeniului Public Mediu, afișare.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
CENGHER IONUȚ OVIDIU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
RĂDOI MIRELA MINODORA