

Denumirea lucrării: Demolare imobil si imprejmuirea aferenta, situate in Municipiul Reghin strada Gurghiului, nr.2, in vederea realizarii obiectivului de investitie „Intersectie cu sens giratoriu a strazilor Iemuteni si Gurghiului din Municipiul Reghin, judetul Mures”

Proiectant: Birou individual de arhitectura Csibi L. Lorand Ede

Beneficiar: Municipiul Reghin

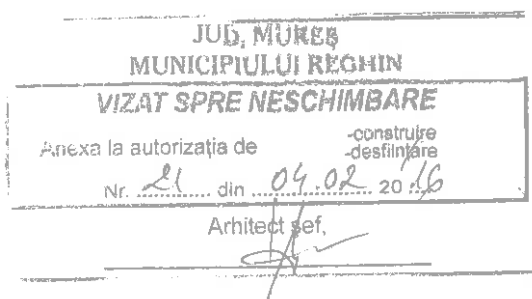
Faza: D.T.A.D.

Data elaborării: 2015

BORDEROU

Piese scrise

Pagina de titlu
Borderou
Certificat de urbanism
Extras c.f. nr. C.F. 60192
Plan de situatie vizat O.C.P.I.
Aviz alimentare cu apa/canalizare
Aviz alimentare cu energie electrica
Aviz gaze naturale
Notificare mediu
Memoriu de arhitectura



Piese desenate

- | | |
|------------------------------|------|
| 1. Plan de încadrare în zonă | A 00 |
| 2. Plan de situație | A0 |
| 3. Plan subsol | A1 |
| 4. Plan parter | A2 |
| 5. Plan învelitoare | A3 |
| 6. Secțiune A-A | A4 |
| 7. Fațada Nord | |
| Fațada Sud | A5 |
| 8. Fațade Est | A6 |
| 9. Fațade Vest | A7 |

MEMORIU DE ARHITECTURA

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

Demolare imobil si imprejmuirea aferenta, situate in Municipiul Reghin strada Gurghiului, nr.2, in vederea realizarii obiectivului de investitie „Intersectie cu sens giratoriu a strazilor lemuteni si Gurghiului din Municipiul Reghin, judetul Mures”

II. TITULAR

Municipiul Reghin, Str.P-ța Petru Maior nr.41, Reghin/MUREȘ 545300, România

MUNICIPIULUI REGHIN	
PLAN DE RECONSTRUCȚIE	
Anexa la autorizația de	
-construire	
-desființare	
Nr. 21	din 64.02.2016
Arhitect șef,	

III. DESCRIEREA PROIECTULUI :

Prezentul proiect propune eliberarea amplasamentului prin desfiintarea casei de locuit si devierea retelelor edilitare stabilite de comun acord cu gestionari acestora. Din punct punct de vedere urbanistic amplasamentul se afla in intravilanul localitatii Reghin, conform PUG in vigoare aflat la data intocmirii documentatiei.

Vecinatatile amplasamentului propus spre desfiintare sunt in partea de nord strada Gurghiului (DJ 153C Reghin–Gurghiu–Lăpușna) in partea de vest strada lemuteni (DN15 Turda -Tg.Mureș–Reghin -Toplița) iar in partea de est o bretea ce leaga cele doua strazi.Terenul este imprejmuit cu gard din lemn.

Motivele care stau la baza intocmirii documentatiei sunt :

Pentru fluidizarea traficului și evitarea blocajelor, la intersecția străzii lemuțeni cu strada Gurghiului se prevede amenajarea intersecției cu sens giratoriu, având în vedere că avantajul intersecțiilor cu sens giratoriu, în ceea ce privește siguranța circulației este demonstrat din plin.

In acest sens beneficiarul lucrarii propune amenajarea unui sens giratoriu. Suprafața ocupată de intersecție ce urmează a fi realizat aparține domeniului public al Municipiului Reghin, în conformitate cu extrasul de carte funciară nr. 55119, iar 650 mp. teren cu casa de locuit(identificat prin C.F. 60192), s-au trecut din domeniu privat in proprietatea Municipiului Reghin in vederea realizarii obiectivului de investitie “Intersectie cu sens giratoriu a strazilor lemuteni si Gurghiului din Municipiul Reghin, jud.Mures” La comanda beneficiarului, s-a întocmit documentația D.T..A.D. pentru demolarea a casei de locuit situate în Reghin, teren intravilan, str. Gurghiului, Nr. 2.

Regimul juridic al terenului:

Terenul in suprafata de 650 mp este situat in intravilanul municipiului Reghin, aflat in proprietatea Municipiului Reghin, conform extrasului de Carte funciara pentru informare.

Regimul economic:

Folosinta actuala a terenului este teren curti constructii (650mp.).

Constructiile fiind din zidarie din caramida, pentru a se desfiinta vor fi udate cu jet de apa si demolarea se va face prin taiere cu foarfeca speciala pentru astfel de operatii, pentru evitarea degajarii prafului. Prin aceeasi metoda vor fi taiate si sparte platformele betonate. Betonul rezultat se va concasa. Molozul rezultat se va strange constituindu-se depozit pe terenul amplasamentului si se va transporta cu autocamioane prevazute cu prelata impotriva pierderilor accidentale la punctul de colectare specializat, in baza contractului de prestari servicii de salubritate incheiat cu societatea specializata in preluarea si prelucrarea deseurilor de acest tip.

Metalul se va taia cu foarfece si aparat oxiacetilenic si se va transporta si valorifica de catre firma specializata pentru reciclare confectii metalice in baza contractului de servicii incheiat cu aceasta societate.

Dupa demontare, sticla, lemnul si izolatiile bituminoase se vor transporta la punctul de colectare al societatii specializate in preluarea si prelucrarea deseurilor de acest tip.

Modul de asigurare a utilitatilor:

- va fi asigurat accesul la retelele electrice existente, la apa potabila pentru personalul care deserveste santierul;

- constructia propusa spre demolare va fi debransata de la retelele utilitare din amplasament.

*** Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului**

Pe amplasamentul studiat dupa executarea demolarii cladirii existente, societatea contractata in acest scop se va ocupa de eliberarea definitiva a resturilor rezultate din desfiintare si de amenajarea terenului ramas liber, lasandu-se pregatit pentru noi investitii necesare firmei proprietare a terenului.

*** Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente :**

- nu este cazul

*** Resursele naturale folosite în constructie si functionare :**

- nu este cazul

*** Metode folosite în constructie:**


- nu este cazul.

JLD. MURES
MUNICIPIULUI REGHIN

ANEXA LA AUTORIZATIA DE
-constructie
-desfiintare

Nr. 21 din 04.02 2016

Arhitect șef,



***Planul de executie, cuprinzând faza de constructie, punerea în functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara:**

- terenul va ramane liber de constructii.

***Relatia cu alte proiecte existente sau planificate:**

In vederea realizarii obiectivului de investitie "Intersectie cu sens giratoriu a strazilor Iernuteni si Gurghiului din Municipiul Reghin, jud.Mures"

***Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare:**

- nu este cazul.

***Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor):**

- nu este cazul.

***Alte autorizatii cerute pentru proiect:**

La faza de proiectare D.T.A.D , pe baza proiectului de demolare se vor obtine avizele specificate în certificatul de urbanism eliberat de Primaria Municipiul Reghin:

***Localizarea proiectului / amplasamentului:**

- distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo, la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr.22/2001:

- nu este cazul.

● folosintele actuale si planificate ale terenului, atat pe amplasament, cat si pe zone functionare.

- nu este cazul.

● politici de zonare si de folosire a terenului:

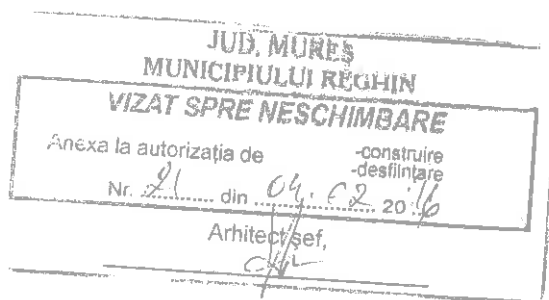
- nu este cazul

● arealele sensibile:

- nu este cazul

● detalii privind orice variante de amplasament care au fost luate în considerare

- nu este cazul.



***Caracteristicile impactului potential, in masura în care aceste informatii sunt disponibile:**

-impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);

- nu este cazul.

-**extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/ habitatelor/ speciilor**

-extinderea impactului este locala, numai in zona de lucru, pe perioada executiei lucrarilor.

- **magnitudinea si complexitatea impactului;**

- pe perioada executiei proiectului complexitatea impactului este redusa.

-**probabilitatea impactului ;**

- este redusa, numai pe perioada executiei proiectului.

-**natura transfrontariera a impactului;**

- prin lucrarile propuse nu va fi afectata.

-**durata, frecvența și reversibilitatea impactului ;**

- reduse

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

In timpul executiei proiectului, in scopul eliminarii eventualelor disfunctionalitati, vor fi supravegheate :

- Respectarea limitelor si suprafetelor destinate organizarii de santier
- Buna functionare a utilajelor
- Modul de colectare si stocare temporara a deseurilor
- Curatarea pe santier si in zonele adiacente santierului
- Respectarea normelor de securitate a muncii
- Respectarea masurilor de reducere a poluarii
- Refacerea la sfarsitul lucrarilor a zonelor afectate de lucrarile de organizare a santierului

IV. SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU

1. Protectia calitatii apelor:

- **sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

- Apele uzate menajere se vor evacua in canalizarea de ape menajere;
- Este interzisa evacuarea de ape impurificate in canalizarea de ape pluviale;
- Prin organizarea de santier se vor stabili masurile de prevenire a poluarii apelor subterane si de suprafata, prin buna gospodarire a combustibililor, uleiurilor, materialelor.



- statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute.

- nu este cazul.

2. Protectia aerului:

-sursele de poluanti pentru aer, poluanti;

Problema emisiilor de poluanti rezultati de la vehiculele de transport folosite in desfasurarea activitatii, va fi rezolvata odata cu eliberarea autorizatiilor de transport si efectuarea inspectiilor tehnice periodice;

Se vor lua masuri de diminuare a emisiilor de praf in perioada demolarilor. Cladirile si platformele betonate ce se vor desfiinta vor fi udate cu jet de apa pentru evitarea degajarii prafului in timpul executiei.

- instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera ;

- nu este cazul.

3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

-sursele de zgomot si de vibratii;

In timpul executiei lucrarilor toate echipamentele mecanice vor respecta standardele privind emisiile de zgomot in mediu produse de echipamentele destinate utilizarii in exteriorul cladirilor, conform HG 1756/2006.

-amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

- nu este cazul.

4. Protectia impotriva radiatiilor:

- sursele de radiatii;

- nu este cazul, in urma desfasurarii activitatii nu rezulta radiatii.

- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor.

- nu este cazul.

5. Protectia solului si a subsolului:

- sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape subterane;

La finalizarea lucrarilor de demolare se vor executa lucrari de refacere a solului, inclusiv in zona de depozitare a deseurilor in cadrul organizarii de santier;

Utilajele de demolare se vor alimenta cu carburanti numai in zone special amenajate in acest sens, betonate, fara a se contamina solul cu produse petroliere;

Mijloacele de transport vor fi asigurate astfel incat sa nu existe pierderi de deseuri in timpul transportului

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

- nu este cazul



- obiectivul propus nu este amplasat in apropierea monumentelor naturii sau a ariilor protejate.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

- nu este cazul.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

Obiectivul este amplasat la distante considerabile de zonele de locuit, de monumente istorice sau zone de interes tradițional, astfel ca zgomotul și vibrațiile din timpul execuției demolării nu afectează modul de viață al populației.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

- nu este cazul.

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

- modul de gospodărire a deșeurilor.



Gestionarea deșeurilor se va asigura de către titularul de proiect, astfel:

- deșeurile vor fi colectate pe categorii, stocate temporar numai în locurile stabilite la începerea lucrărilor;
- deșeurile din demolări, care nu sunt contaminate cu substanțe periculoase, vor fi utilizate la umplerea unor goluri/gropi existente;
- celelalte deșeuri (menajere, metalice, materiale absorbante, sticlă, lemn) vor fi valorificate sau eliminate, după caz, de titularul proiectului prin agenți autorizați.
- Deșeurile cu conținut de azbest se vor stoca temporar în spațiu amenajat și se vor elimina prin agenți autorizați.

Titularul proiectului va ține evidența gestiunii deșeurilor rezultate în urma desființării clădirilor conform HG 856/2002.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Aparatul oxiacetilenic folosit pentru tăierea confecțiilor metalice va fi utilizat de personal instruit conform normelor de protecția muncii și PSI.

Pentru restul operațiilor nu este necesară utilizarea de substanțe și preparate chimice periculoase.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Utilajele de demolare se vor alimenta cu carburanți butoaie aflate pe platformă. Carburanții vor fi ținuți sub cheie și manipulați doar de personal instruit în acest sens.

V. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Se vor lua masuri pentru:

- respectarea limitelor si suprafetelor destinate organizarii de santier
- folosirea corecta a utilajelor si pastrarea lor in stare de buna functionare
- colectarea si stocarea temporara a deseurilor se va face tinand cont de normele de protectia muncii si a sanatatii populatie.
- pe santier si in zonele adiacente santierului se va pastra ordinea si curatenia
- personalul va fi instruit si se vor respectata normele de protectia muncii si PSI
- refacerea la sfarsitul lucrarilor a zonelor afectate de lucrarile de organizare a santierului

VI. JUSTIFICAREA INCADRARII PROIECTULUI, dupa caz în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCR, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.)

Nu este cazul.

MUNICIPIULUJ REGHIN	
VIZAT SPRE NESCHIMBARE	
Anexa la autorizația de	-construire -desființare
Nr. 21	din 04.02.2016
Arhitect șef,	

VII. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier;

- Organizarea de santier se va face in incinta amplasamentului, pe toata perioada executiei lucrarilor.

- In cadrul proprietatii se va amplasa o baraca pentru sef santier demolare si pentru muncitori. Baraca va fi dotata cu, trusa sanitara de interventie in cazuri de urgenta si punct PSI.

- Vor mai fi montate doua cabine Wc ecologice.

- Modul de asigurare a utilitatilor: va fi asigurat accesul la retelele electrice existente, la apa potabila pentru personalul care deserveste santierul.

- localizarea organizarii de santier;

Conform planului de situatie, platforma amenajata cu dotarile pentru organizarea de santier se va amplasa pe latura de est a terenului in incinta proprietatii.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier;

Amplasarea obiectelor necesare organizarii de santier fiind in cadrul amplasamentului nu afecteaza mediul. Cele doua cabine de WC biochimice dupa incheierea lucrarilor vor fi transportate de pe amplasament si cele doua baraci vor fi demontate .

Zonele de lucru se vor delimita clar, se vor amenaja spatii destinate depozitarii materialelor si a deseurilor rezultate dupa incheierea lucrarilor se va face curatarea amplasamentului de: betoane, caramizi, moloz, praf, deseuri metalice, deseuri menajere si transportarea acestora in locuri special amenajate.

Titularul are obligatia de a urmari modul de respectare a legislatiei de mediu in vigoare pe toata perioada de executie a lucrarilor si sa ia toate masurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafata, a solului, subsolului sau a aerului.

- surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor în mediu în timpul organizarii de santier;

- nu este cazul

- dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti în mediu.

- nu este cazul

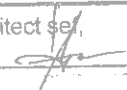
JUD. MUREȘ

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de -construire
-desființare

Nr. 21 din 09.02.2016

Arhitect sef,



VIII. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

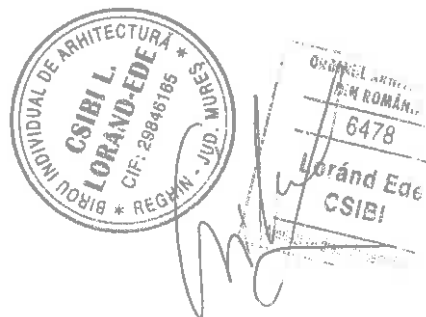
- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Dupa demolare amplasamentul va fi eliberat de lemnul, sticla si izolatiele bituminoase ce se vor transporta la platforma de deseuri specificata.

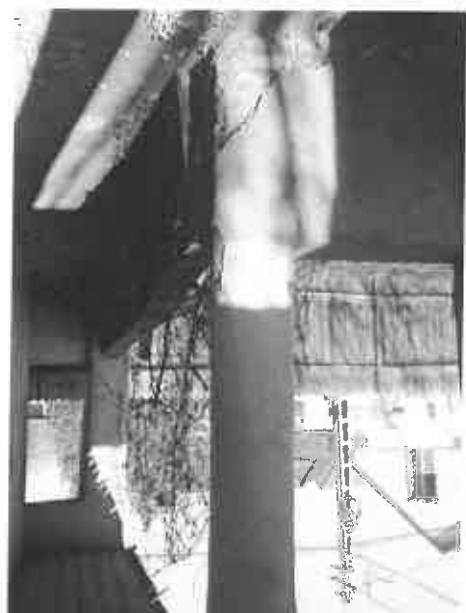
Molozul rezultat se va strange constituindu-se depozit pe terenul amplasamentului.

Metalul rezultat se va transporta de catre firma specializata.

Terenul ramas liber se va curata si nivela lasandu-se pregatit pentru eventuale noi constructii necesare firmei proprietare a terenului.



POZE AMPLASAMENT



100. MURE
MUNICIPIULUI RE
MAY SPRE NESCI

100. MURE
MUNICIPIULUI RE
MAY SPRE NESCI

100. MURE
MUNICIPIULUI RE
MAY SPRE NESCI

100. MURE
MUNICIPIULUI RE
MAY SPRE NESCI

100. MURE
MUNICIPIULUI RE
MAY SPRE NESCI



SĂLII MUREȘ
 MUNICIPIULUI REGHIN
 ZONĂ DE RECONSTRUCȚIE
 Săsească la autorizația de -construire
 nr. 21 din 04.07.2016 -desfilintare
 Arhitect/șef,

ORDINUL ARHITECTULUI
 DIN ROMANIA
 6478
 Loránd Ede
 CSIBI



Acest document și informațiile pe care le conține pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care acesta a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea parțială sau integrală a prezentului document în alte scopuri este interzisă fără acordul scris din partea B.I.A CSIBI L. LORAND EDE. Documentul este valabil numai cu stampilele și semnăturile proiectanților și verifcătorilor în original.

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CSIBI L. LORAND EDE CIF :29846165				BENEFICIAR: Municipiu Reghin DENUMIRE PROIECT: Demolare imobil si imprejurirea aferenta, situate in Mun. Reghin str. Gurghiuului, nr.2, in vederea realizarii obiectivului de investitie „Intersecție cu sens giratoriu a strazilor Iernuțeni și Gurghiuului din Mun. Reghin, jud. Mureș”
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Plansa A0 Pr. nr: 66/2015
Sef proiect	Arh. CSIBI LORAND		1:5000	
Proiectat	Arh. CSIBI LORAND		Data	
Desenat	Arh. CSIBI LORAND		2015	
Faza: D.T.A.D				PLAN DE INCADRARE IN ZONA

JUD. MUREȘ
MUNICIPIULUI REGHIN

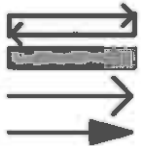
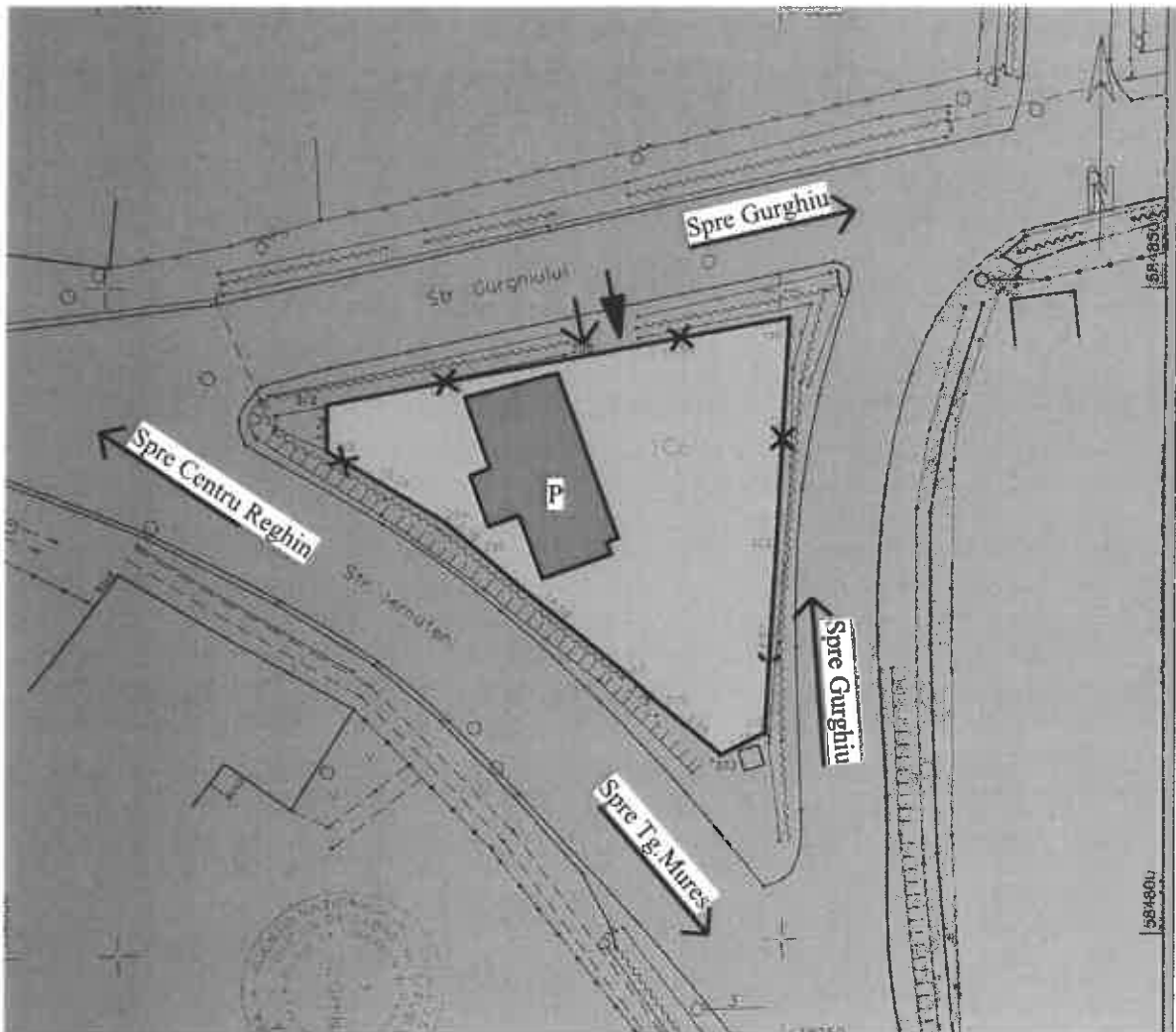
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de

-construire
-desființare

Nr. 21 din 04.02.2016

Arhitect șef,



Legenda

Limita de proprietate

Cladire propusa spre desfiintare

Acces pietonal

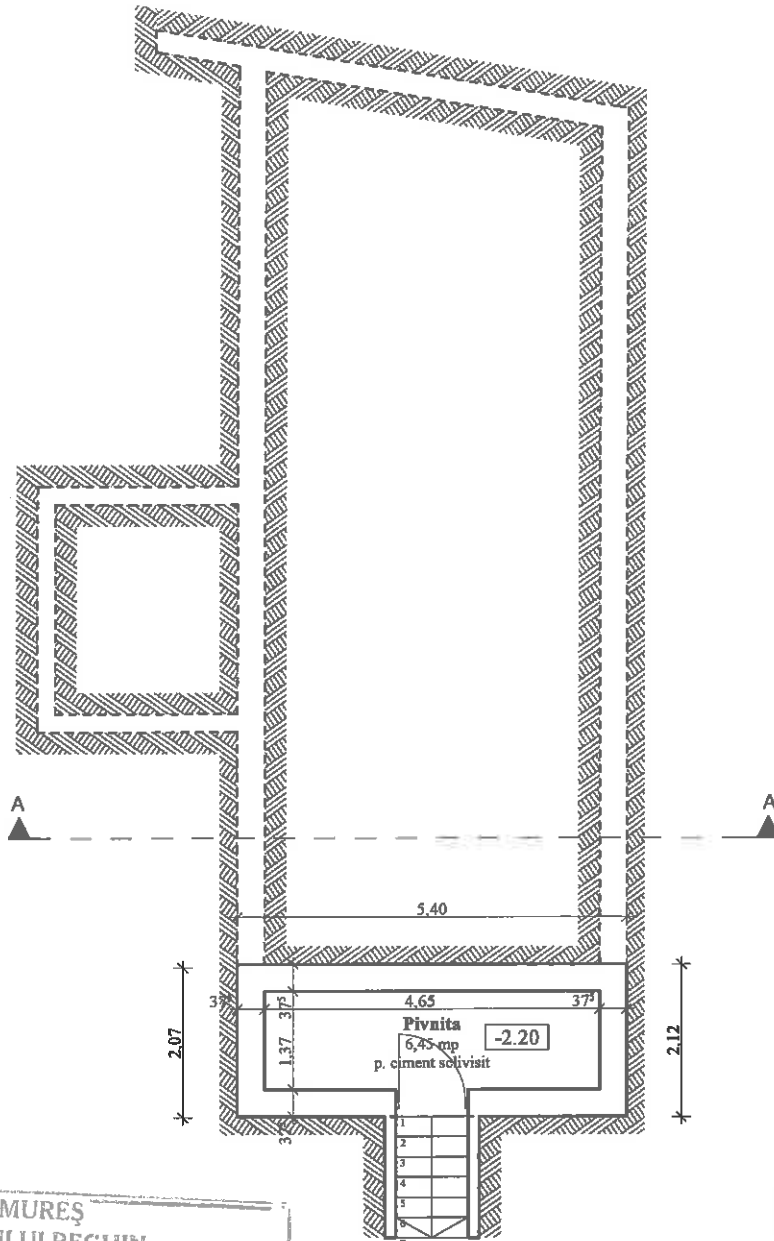
Acces auto

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6478
Loránd Ede
CSIBI
Arhitect șef



Acest document și informațiile pe care le conține pot fi utilizate exclusiv în scopul în care acesta a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea parțială sau integrală a prezentului document în alte scopuri este interzisă fără acordul scris din partea B.I.A CSIBI L. LORAND EDE. Documentul este valabil numai cu stampilele și semnăturile proiectanților și verficatorilor în original.

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CSIBI L. LORAND EDE CIF :29846165				BENEFICIAR: Municipiu Reghin DENUMIRE PROIECT: Demolare imobil și împrejurimile aferente, situate în Mun. Reghin str. Gurghiuului, nr.2, în vederea realizării obiectivului de investiție „Intersecție cu sens giratoriu a străzilor Iernuteni și Gurghiuului din Mun.Reghin, jud. Mureș”
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Plansa
Sef proiect	Arh.CSIBI LORAND		1:500	A0
Proiectat	Arh.CSIBI LORAND		Data	Pr. nr.
Desenat	Arh.CSIBI LORAND		2015	66/2015
Faza: D.T.A.D.				PLAN DE SITUATIE



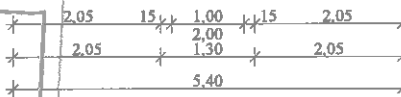
JUD. MUREȘ
MUNICIPIULUI REGHIN

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de -construire
-desființare

Nr. 21 din 09.02.2016

Arhitect șef,



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

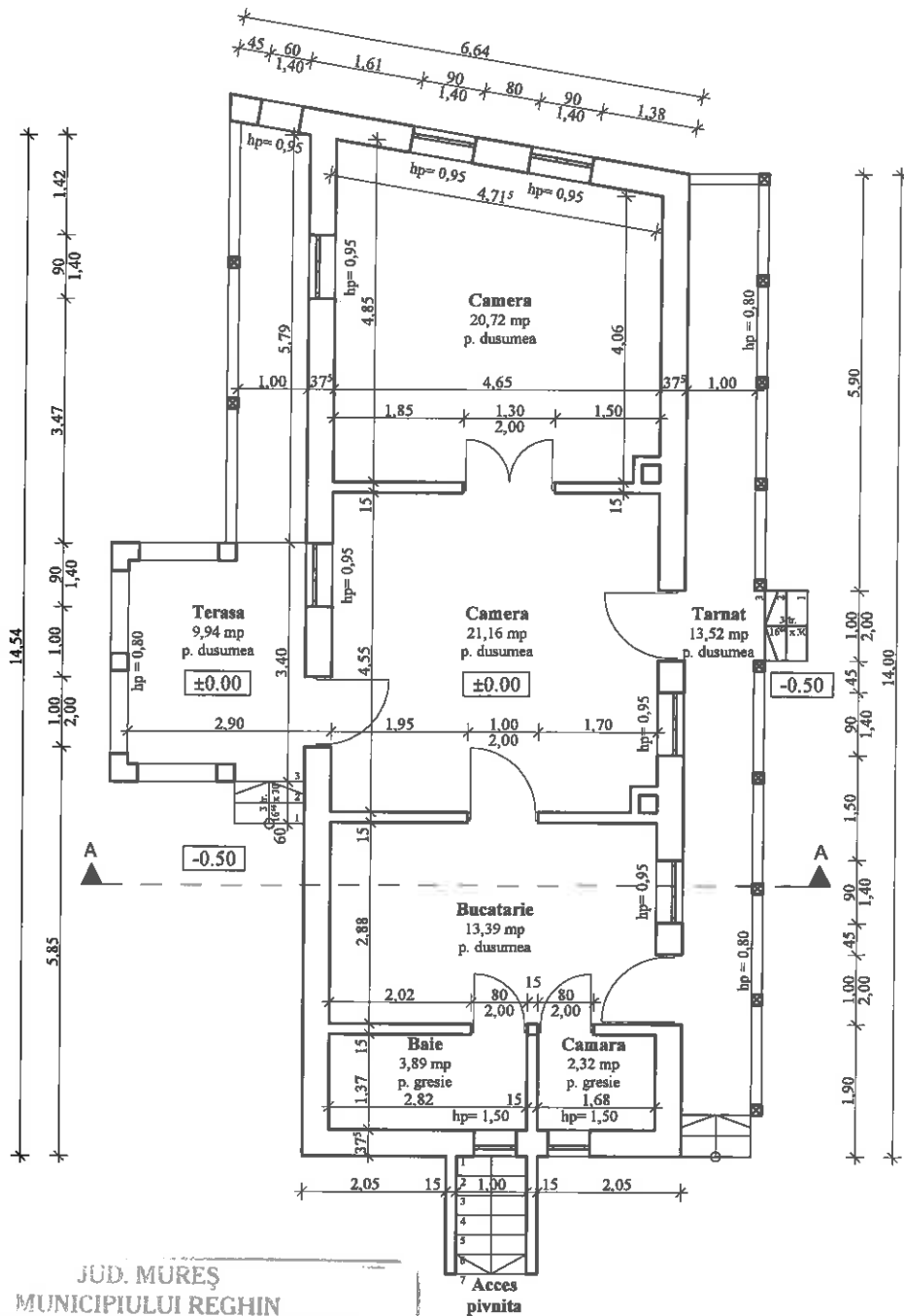
6478

Loránd Ede
CSIBI

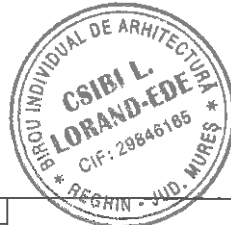
Arhitect cu drept de semnătură

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
CSIBI L. LORAND EDE
CIF: 29846165
REGHIN - JUDEȚUL MUREȘ

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CSIBI L. LORAND EDE CIF :29846165				BENEFICIAR: Municipiul Reghin
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Faza: D.T.A.D
Sef proiect	Arh.CSIBI LORAND		1:100	
Proiectat	Arh.CSIBI LORAND		Data	
Desenat	Arh.CSIBI LORAND		2016	
				Pr. nr: 66/2015
PLAN SUBSOL				

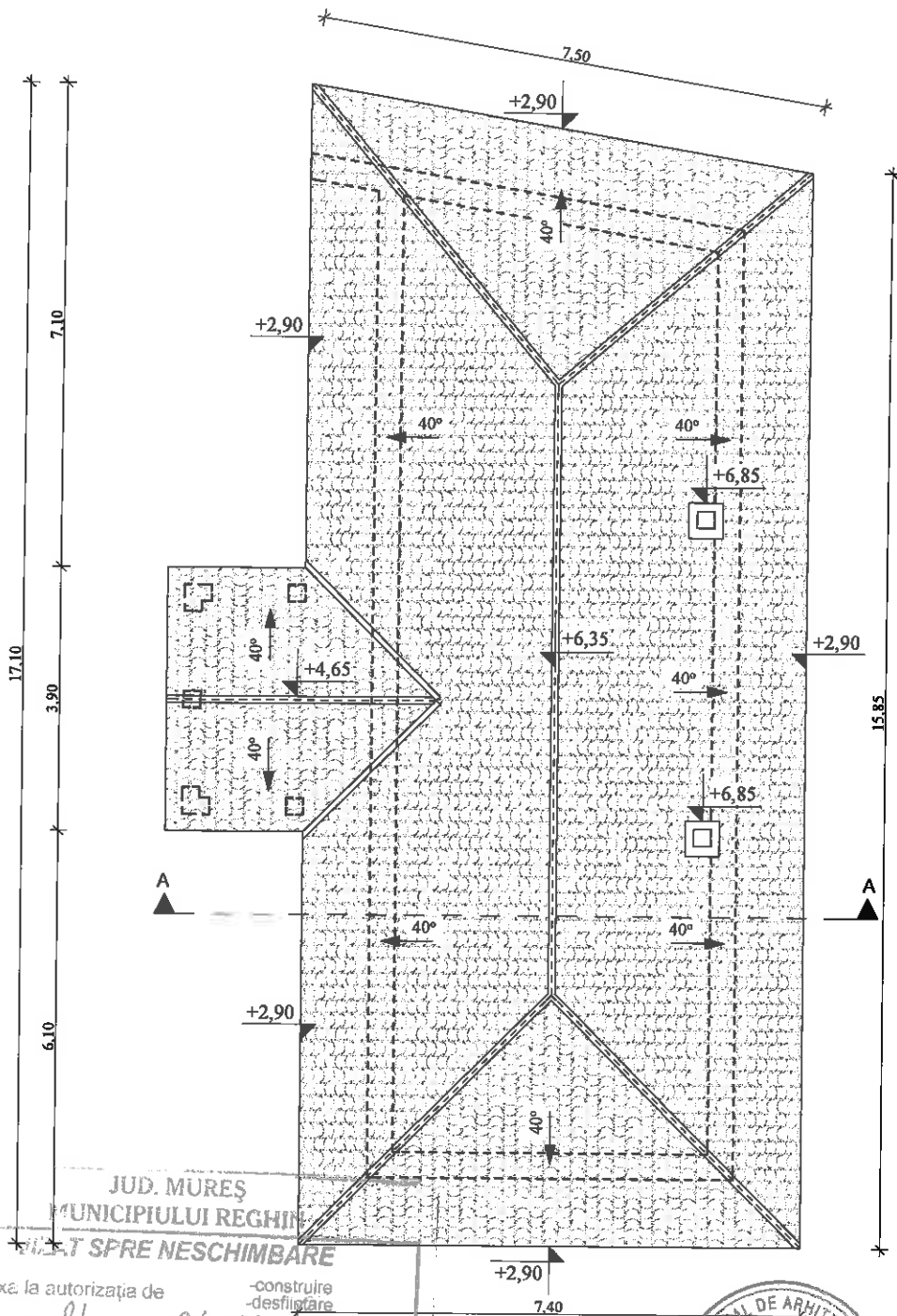


JUD. MUREȘ
MUNICIPIULUI REGHIN
VIZAT SPRE NESCHIMBARE 2.45
/ anexa la autorizația de -construire
-desființare
Nr. 21 din 04.02.2016
Arhitect șef,



Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
				BENEFICIAR: Municipiul Reghin
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CSIBI L. LORAND EDE CIF :29846165				DENUMIRE PROIECT: Demolare imobil si imprejmuirea aferenta, situate in Municipiul Reghin strada Gurghiului, nr.2, in vederea realizarii obiectivului de investitie „Intersectie cu sens giratoriu a strazilor Iernuteni si Gurghiului din Municipiul Reghin, judetul Mures”
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Faza: D.T.A.D
Sef proiect	Arh. CSIBI LORAND		1:100	
Proiectat	Arh. CSIBI LORAND		Data	Pr. nr: 66/2015
Desenat	Arh. CSIBI LORAND		2016	

PLAN PARTER

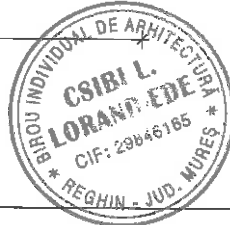


JUD. MUREȘ
MUNICIPIULUI REGHIN

PLAN T SPRE NESCHIMBARE

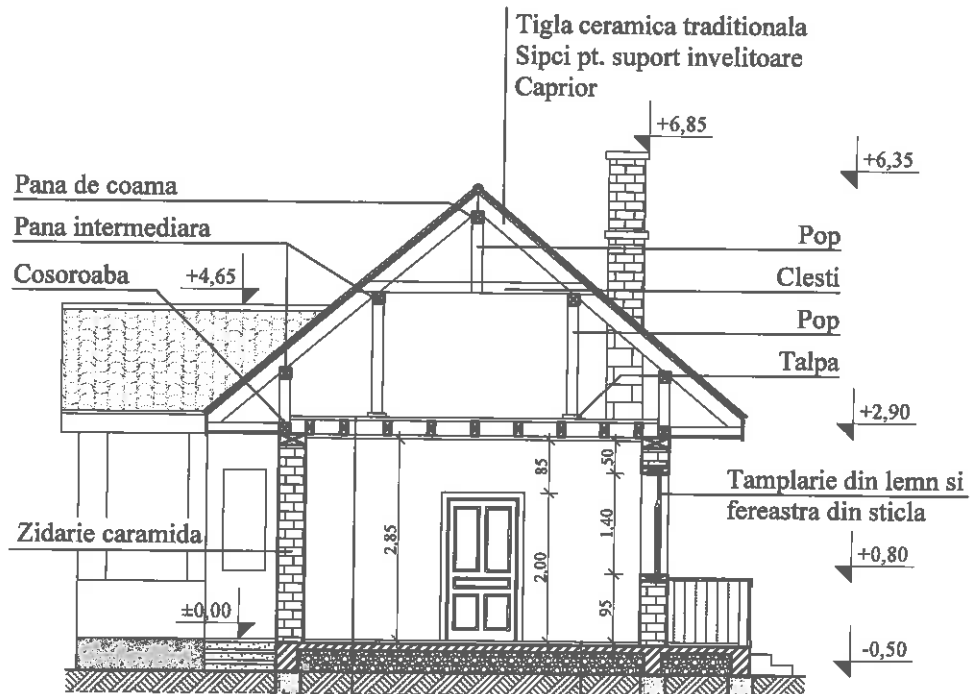
Anexă la autorizația de
Nr. 21 din 04.02.2016

Arhitect șef,



Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CSIBI L. LORAND EDE CIF: 29846165				BENEFICIAR: Municipiul Reghin
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	DENUMIRE PROIECT: Demolare imobil si imprejurirea aferenta, situate in Municipiul Reghin strada Gurghiului, nr.2, in vederea realizarii obiectivului de investitie „Intersecție cu sens giratoriu a strazilor Iermuteni si Gurghiului din Municipiul Reghin, judetul Mures”
Sef proiect	Arh. CSIBI LORAND		1:100	Plansa A3
Proiectat	Arh. CSIBI LORAND		Data	Pr. nr. 66/2015
Desenat	Arh. CSIBI LORAND		2016	

PLAN INVELITOARE



planseu pe structura din grinzi de lemn

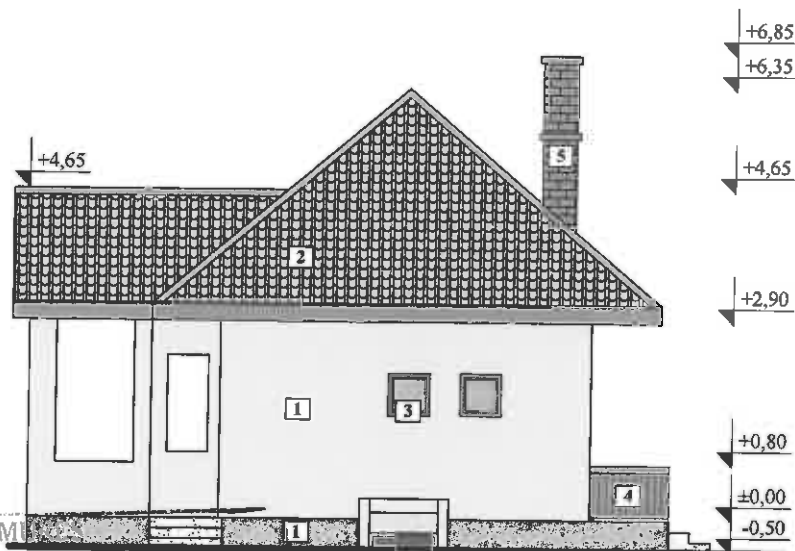
dusumea din scanduri
mortar
placa b.a.
pamant natural

JUD. MUREȘ
MUNICIPIULUI REGHIN
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de -construire
-desființare
Nr. 21 din 04.02.2016
Arhitect șef,

ORDINUL ARHITECTURII
DIN ROMANIA
6478
Loránd Ede
CSIBI
Arhitect cu drept de semnătură

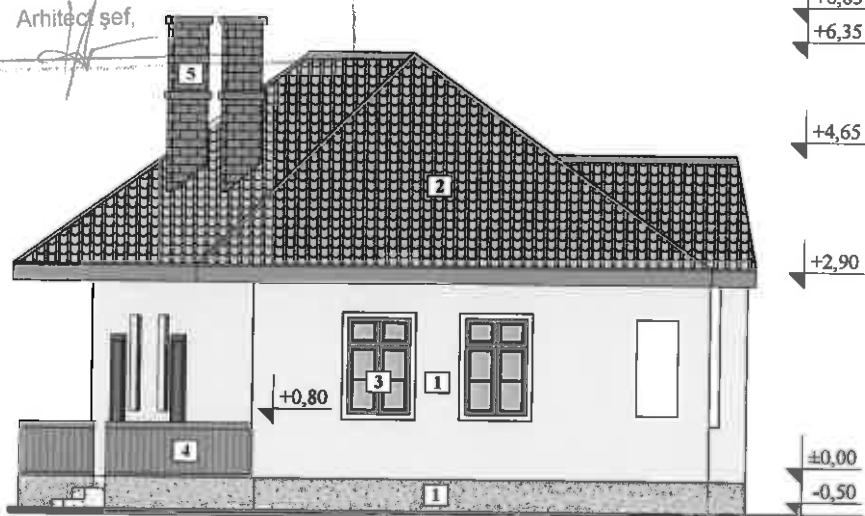
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
CSIBI L.
LORAND-EDE
CIF: 29846165
REGHIN - JUD. MUREȘ

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
				BENEFICIAR: Municipiul Reghin
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CSIBI L. LORAND EDE CIF :29846165				DENUMIRE PROIECT: Demolare imobil si imprejurirea aferenta, situate in Municipiul Reghin strada Gurghiului, nr.2, in vederea realizarii obiectivului de investitie „Intersectie cu sens giratoriu a strazilor Iernuteni si Gurghiului din Municipiul Reghin, judetul Mures”
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Plansa A4 Pr. nr: 66/2015
Sef proiect	Arh. CSIBI LORAND		1:100	
Proiectat	Arh. CSIBI LORAND		Data	
Desenat	Arh. CSIBI LORAND		2016	
				Faza: D.T.A.D
SECTIUNE A-A				



FATADA SUD

JUD. MUREȘ
MUNICIPIULUI REGHIN
VIZAT SPRE NESCIMBARE
 Anexa la autorizația de -construire
 -desființare
 Nr. 21 din 04.02.2016



FATADA NORD

LEGENDA

1. Tencuieli, vopsitorii : pereti si soclu
2. Invelitoare din tigla ceramica
3. Tamplarie din lemn si fereastra din sticla
4. Parapet din lemn
5. Cos de fum



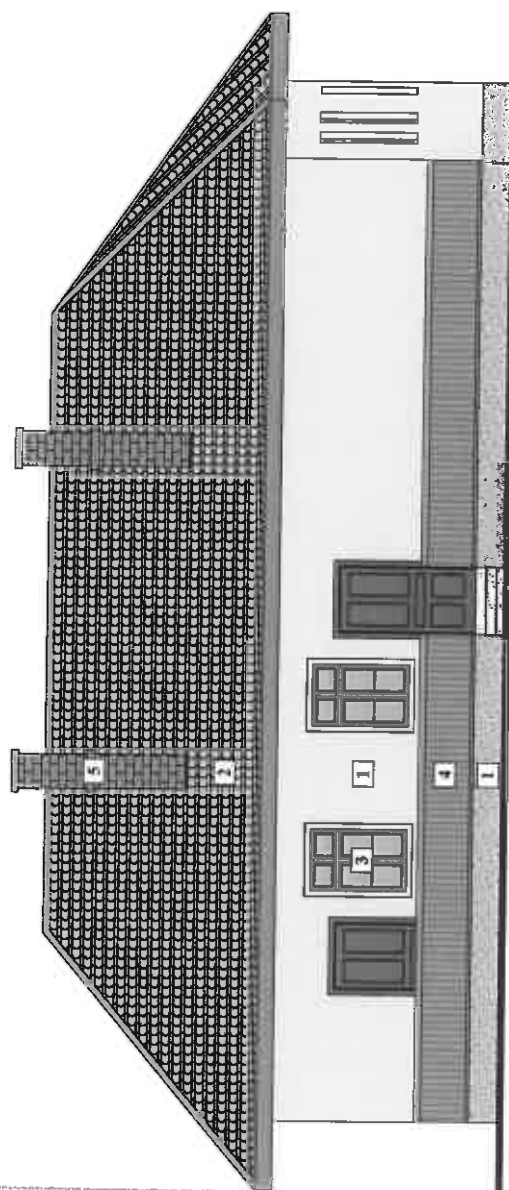
ORDINUL ARHITECTURII
 DIN ROMANIA
 6478
Loránd Ede
CSIBI

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA				BENEFICIAR: Municipiul Reghin
CSIBI L. LORAND EDE				DENUMIRE PROIECT: Demolare imobil si imprejurirea aferenta, situate in Municipiul Reghin strada Gurghiuului, nr.2, in vederea realizarii obiectivului de investitie „Intersectie cu sens giratoriu a strazilor Iernuteni si Gurghiuului din Municipiul Reghin, judetul Mures”
CIF :29846165				Plansa A5
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Faza: D.T.A.D
Sef proiect	Arh.CSIBI LORAND		1:100	Pr. nr: 66/2015
Proiectat	Arh.CSIBI LORAND		Data	
Desenat	Arh.CSIBI LORAND		2016	
FATADE NORD, FATADA SUD				

+6,85
+6,35

+2,90

+0,80
±0,00
-0,50



ORDINUL ASAL...
DIN ROMANIA
6478
Lorand Ede
CSIBI



Referat / Expertiza nr./Data

BENEFICIAR: Municipiul Reghin

DENUMIRE PROIECT: Demolare imobil si inlocuirea
afetanta, situata in Municipiul Reghin strada Gurgului, nr.2, in
vederea realizarii obiectivului de investitie „Intersectie cu sens
giratoriu a strazilor Termei si Gurgului din Municipiul
Reghin, Judetul Mures”

Faza: D.T.A.D

Pr. nr:
66/2015

FATADA EST

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinta
Calitatea Sef proiect	Nume Arh. CSIBI LORAND	Semnatura	Scara 1:100
Proiectat	Arh. CSIBI LORAND	Data	2016
Desenat	Arh. CSIBI LORAND		

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
CSIBI L. LORAND EDE
CIF : 29846165

LEGENDA

1. Tencuiei, vopsitorii : pereti si soclu
2. Invelitoare din tigla ceramica
3. Tamplarie din lemn si ferestra din sticla
4. Parapet din lemn
5. Cos de fum

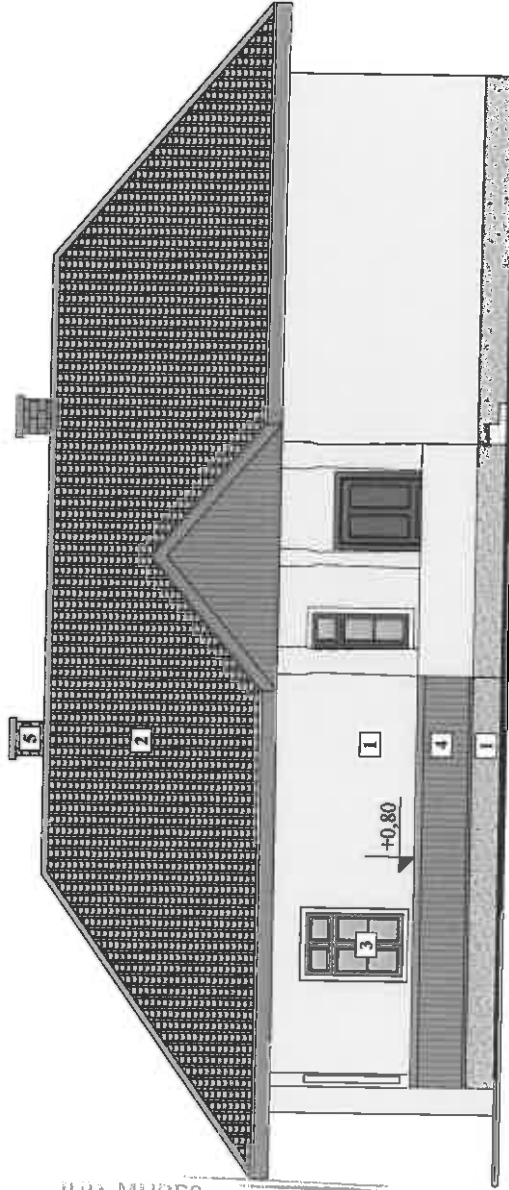
JUD. MUREȘ
MUNICIPIULUI REGHIN
VIZAT SPRE NESCIMBARE

Anexa la autorizația de -construire
-desființare

Nr. 21 din 09.02.2016

Arhitect șef,

+6,85
+6,35
+4,65
+2,90



ORDINUL ARHITECTURAL
DIN ROMANIA
6478
Lorand Ede
CSIBI



Verificator Expert	Nume	Semnatura	Caranta	Referat / Expertiza nr/Data
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA				
CSIBI L. LORAND EDE				
CIF : 29846165				
Calitatea Sef proiect Proiectat	Nume Arh. CSIBI LORAND Arh. CSIBI LORAND Arh. CSIBI LORAND	Semnatura	Scara 1:100 Data 2016	
BENEFICIAR: Municipiul Reghin				
DENUMIRE PROIECT: Demolare inobil si imprejurirea				
afacerea, situate in Municipiul Reghin strada Gurgului, nr.2, in				
vederea realizării obiectivului de investiție „Investiție cu sens				
gratului a străzilor termeni si Gurgului din Municipiul				
Reghin, județul Mureș”				
Faza: D.T.A.D				Pr. nr. 66/2015
FATADAVEST				

LEGENDA

1. Tencueli, vopsitorii : pereti si soclu
2. Invelitoare din tigla ceramica
3. Tamplarie din lemn si fereastră din sticla
4. Parapet din lemn
5. Cos de fum

JUD. MUREȘ
MUNICIPIULUI REGHIN
PLAT SPRE NESCHIMBARE
Solicita autorizatia de -construire
-desfiintare
Nr. 21 din 04.02 2016
Arhitect/șef,