

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr. 21 din 04.02 2016

Ca urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL REGHIN reprezentată prin Primar PRECUP MARIA
cu domiciliu/sediul în județul MUREȘ municipiul/orașul/comuna REGHIN
satul _____ sector _____ cod poștal 545300
str. PIAȚA PETRU MAIOR nr. 41 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
telefon / fax _____ e-mail _____
înregistrată la nr. 2.711 din 03.02.2016 CU nr. 6 din 20.01.2016

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire / desființare pentru:

„DEMOLARE IMOBIL ȘI ÎMPREJMUIREA AFERENTĂ, SITUATE ÎN MUNICIPIUL REGHIN STRADA GURGHIUULUI, NR.2 ÎN VEDEREA REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE „INTERSECȚIE CU SENS GIRATORIU A STRĂZILOR IERNUȚENI ȘI GURGHIUULUI DIN MUNICIPIUL REGHIN, JUD. MUREȘ””

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul : MUREȘ
municipiul/orașul/comuna REGHIN satul _____ sectorul _____
cod poștal 545300 str. GURGHIUULUI nr. 2 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
Cartea funciară CF nr. 60192 REGHIN,
Fișa bunului imobil _____ sau nr. cadastral 60192
- lucrări în valoare de 30.000,00 LEI

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC + DTOE), respectiv desființarea construcțiilor (DTAD) nr. 66 din 2015, (denumirea/titlul documentației) **„DEMOLARE IMOBIL ȘI ÎMPREJMUIREA AFERENTĂ, SITUATE ÎN MUNICIPIUL REGHIN STRADA GURGHIUULUI, NR.2 ÎN VEDEREA REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE „INTERSECȚIE CU SENS GIRATORIU A STRĂZILOR IERNUȚENI ȘI GURGHIUULUI DIN MUNICIPIUL REGHIN, JUD. MUREȘ””**, a fost elaborată de BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ CSIBI L. LORAND EDE cu sediul în județul MUREȘ, municipiul / orașul / comuna REGHIN, sectorul / satul, cod poștal 545300, str. M.Viteazu, nr. 71, respectiv de **CSIBI L. LORAND EDE** arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 6478, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale _____ a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T. (DTAC + DTOE SAU DTAD) – VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE – ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+DToe/DTAD) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte *la groapa de gunoi a municipiului Reghin* materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 5 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte "*Certificatul de performanță energetică a clădirii*" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. Să solicite "*Autorizația de securitate la incendiu*" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "*Avizul de securitate la incendiu*".
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate al autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

- C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de **14 zile** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.
- D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de **12 luni / zile** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
PRECUP MARIA

SECRETAR,
RĂDOI MIRELA MINODORA

ARHITECT-ȘEF,
Ing. HĂRȘAN-DIACONU CAMELIA

Întocmit : ing. Holircă Cornel Valer

Taxa de autorizare în valoare de **SCUTIT** lei a fost achitată conform chitanței nr. _____ din _____ .2016.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de _____ însoțită de _____ exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare